

Договор проката средств реабилитации

г. Тюмень

«4» октября 2021 года

«Тюменская областная региональная организация Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Кравченко Евгения Константиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение центр развития ребенка - детский сад № 167 города Тюмени, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице заведующей Комельских Ларисы Витальевны, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Арендодатель по заявке Арендатора предоставляет во временное пользование кресло-коляску для инвалидов (далее – имущество).
- 1.2. Имущество является собственностью Арендодателя. Арендодатель гарантирует, что имущество на момент заключения Договора не является предметом залога и под арестом не состоит.
- 1.3. Имущество предоставляется Арендатору на период указанный в Акте приема – передачи.
- 1.4. Передаваемое Арендодателем имущество хранится Арендатором по адресу: город Тюмень, ул. Газовиков, д. 21.
- 1.5. Стороны пришли к соглашению, что в целях определения ответственности сторон стоимость имущества устанавливается на дату заключения Акта приема – передачи.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления заявки, согласовать условия и возможность передачи имущества Арендатору по Акту приема-передачи, который составляется и подписывается Сторонами в двух экземплярах для каждой из Сторон.

2.1.2. Предоставить Арендатору пригодное к эксплуатации имущество, указанное в п.1.1 договора.

2.1.3. Принять имущество от Арендатора по Акту приема-передачи.

2.2. Арендатор обязуется:

2.2.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней до предполагаемой даты аренды, подать заявку на аренду Имущества.

2.2.2. Внести залог.

2.2.3. Принять от Арендодателя имущество по Акту приема-передачи.

2.2.4. Нести расходы по содержанию имущества, поддерживать его исправность, надлежащее техническое состояние в соответствии с действующими нормативными требованиями.

2.2.5. Обеспечивать сохранность имущества.

2.2.6. Не передавать имущество в пользование третьим лицам без письменного согласия Арендодателя.

2.2.7. После прекращения сроков эксплуатации вернуть Арендодателю имущество по Акту приема-передачи, в том состоянии, в каком его получил, с учетом нормального износа.

2.2.8. Оплатить Арендодателю арендную плату за прокат имущества.

3. ЦЕНА, РАСЧЕТЫ И ШТРАФНЫЕ САНКЦИИ

3.1. За время пользования предметом проката Арендатор уплачивает Арендодателю при получении предмета проката сумму в размере 30 рублей в сутки.

3.2. За просрочку платежа, возврата предмета проката Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1% в день от залоговой стоимости.

3.3. Арендатор вносит залоговую стоимость в размере установленную прейскурантом. После истечения срока эксплуатации, залоговая сумма возвращается Арендатору.

3.4. Арендатор ознакомлен с правилами эксплуатации переданного ему имущества и несёт полную материальную ответственность за его сохранность, использование и комплектность.

3.5. В случае допущенного Арендатором ухудшения передаваемого по настоящему Договору средства реабилитации он должен возместить Арендодателю убытки, если не докажет, что ухудшение имущества произошло не по его вине.

В соответствии с этим Арендатор:

- В случае повреждения предмета проката, которое может быть устранено в ремонте, уплачивается стоимость ремонта по прейскуранту;

- Если предмет проката приведён в полную негодность, возвращает однородный предмет, соответствующий по качеству и марке вышедшему из строя, или уплачивает его полную стоимость и тогда предмет проката переходит в собственность Арендатора;

- При отказе или уклонении от возврата деталей и частей предмета проката, если возможно дальнейшее пользование им, уплачивает стоимость недостающих деталей в полуторном размере.

3.6. В случае возникшего спора о состоянии возвращаемого предмета проката вопрос решается государственной инспекцией по качеству товара, бюро товарных экспертиз либо представителем департамента социальной защиты населения. Оплата экспертизы производится Арендатором.

3.7. Арендодатель не отвечает за недостатки средств реабилитации, которые были им оговорены при заключении Договора и были известны Арендатору.

4. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Риски случайной гибели или случайного повреждения имущества по настоящему Договору в период действия Договора в процессе эксплуатации имущества возлагаются на Арендатора в случаях, если Арендатор:

- использовал имущество не в соответствии с его назначением или целями, определенными в п. 1. настоящего Договора;

- мог предотвратить гибель или порчу имущества, но не сделал этого.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Арендодатель не отвечает по обязательствам Арендатора перед третьими лицами.

5.3. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

5.4. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Тюменской области в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до 31 декабря 2021 года.

6.2. Изменение условий Договора допускается по соглашению Сторон. Предложения по изменению условий Договора рассматриваются Сторонами в течение 10 (десяти) календарных дней и оформляются дополнительным соглашением.

6.3. Каждая из Сторон вправе отказаться от Договора, известив об этом другую Сторону не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты его расторжения.

6.4. Договор прекращается по основаниям, установленным законодательством Российской Федерации.

6.5. Арендодатель по собственной инициативе вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда Арендатор:

- использует имущество, полученное в безвозмездное пользование, не в соответствии с Договором или назначением имущества;
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества, полученного в безвозмездное пользование, в исправном состоянии или по его содержанию;
- существенно ухудшает состояние имущества, полученного в безвозмездное пользование;
- передал имущество, полученное в безвозмездное пользование, третьему лицу без согласия Арендодателя.

6.6. Арендатор вправе требовать досрочного расторжения настоящего Договора в следующих случаях:

- при обнаружении недостатков, делающих использование имущества, полученного в безвозмездное пользование, невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения Договора;
- если имущество, полученное в безвозмездное пользование, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
- если при заключении Договора Арендодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество;
- при неисполнении Арендатор обязанности предоставить имущество в безвозмездное пользование в соответствии с условиями настоящего Договора.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Арендодатель имеет право контролировать выполнение Арендатором обязательств по Договору.

7.2. При изменении наименования, местонахождения, реорганизации одной из Сторон она обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней после произошедших изменений письменно сообщить другой Стороне об этих изменениях.

7.3. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Арендодатель»

«Тюменская областная региональная организация Общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»
ИНН 7202009810
КПП 720301001
Адрес: 625013, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября 84/2
Тел. +7 (3452) 56-89-40

Председатель
ТООО ВОИ

Е.К. Кравченко

М.П.



«Арендатор»

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение центр развития ребенка - детский сад № 167 города Тюмени
ИНН 7202171481
КПП 720301001
Адрес: 625022, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 21
Тел. +7 (3452) 47-75-34

Заведующий
МАДОУ ЦРР - д/с № 167
г. Тюмени

Л.В. Комельских

М.П.

